



Z Á P I S N I C A

z 28. riadneho zasadnutia obecného zastupiteľstva v Lopúchove,
konaného dňa 11.09.2026 o 20.00 hod. v zasadačke obecného úradu.

Zasadnutie obecného zastupiteľstva bolo zvolané starostom obce Andrejom Demským v zmysle ustanovenia § 12. odst. 1 zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších zmien a doplnkov.

p. starosta Demský najprv privítal poslancov obecného zastupiteľstva.

V prezenčnej listine z celkového počtu piatich poslancov sa predstavili všetci piati poslanci zastupiteľstva, čím bola splnená podmienka nadpolovičnej väčšiny a p. starosta taktiež skonštatoval, že zastupiteľstvo je uznášaniaschopné. Prezenčná listina zo zasadnutia obecného zastupiteľstva je prílohou tejto zápisnice.

Prítomní poslanci: 5 – Ľuboš Tkáčik (zástupca starostu), Mgr. Jozef Goliaš, Ján Kolesár, Ing. Milan Novotný a Stanislav Vavrek.

Neprítomní poslanci: 0 - žiadny

1. OTVORENIE SCHÔDZE

Návrh programu tejto schôdze spolu s prílohami bol elektronicky zaslaný starostom obce p. Demským. Program bol odprezentovaný s tým, že poslancom zastupiteľstva bola ponúknutá možnosť jeho zmien a doplnkov. Zároveň neprijal od poslancov žiadne iné pozmeňujúce či doplňujúce návrhy v ústnej a ani v elektronickej forme.

Program schôdze bol následne odprezentovaný starostom obce p. Demským.

Program schôdze bol následne aj jednohlasne schválený tak, ako je uvedený podľa jednotlivých bodov nižšie:

1. Otvorenie schôdze
2. Návrhová komisia, určenie zapisovateľa a overovateľa zápisnice
3. Kontrola plnenia uznesení
4. Správa z finančnej kontroly za II. Štvrťrok 2026
5. Aktuálne informácie o rozpracovaných projektoch
6. Rôzne – príprava akcie Mesiac úcty k starším
7. Diskusia
8. Návrh a schválenie uznesenia
9. Záver

Uznesenie: Obecné zastupiteľstvo **schvaľuje** program rokovania obecného zastupiteľstva v Lopúchove.

Hlasovanie: za hlasovali: 5, proti hlasovali: 0, zdržali sa: 0



2. NÁVRHOVÁ KOMISIA, URČENIE ZAPISOVATEĽA A OVEROVATEĽA ZÁPISNICE

p. starosta navrhol komisie v tomto zložení.

Návrhová komisia: Ján Kolesár (predseda), členovia: Stanislav Vavrek a Ľuboš Tkáčik

Zapisovateľ zápisnice: Mgr. Jozef Goliaš

Overovateľ zápisnice: Ing. Milan Novotný

Uznesenie: Obecné zastupiteľstvo **schvaľuje** vytvorenie a zloženie vyššie uvedených pracovných komisií.

Hlasovanie: za hlasovali: 5, proti hlasovali: 0, zdržali sa: 0

3. KONTROLA PLNENIA UZNESENÍ

3.1 Vysporiadania sporných pozemkov pri OcÚ – starosta obce informoval, že písomné stanovisko vypracované právnu zástupkyňou bolo žiadateľovi starostom obce odoslané písomnou formou dňa 16. júla 2026. Do konania schôdze nebola doručená žiadna reakcia.

Uznesenie: Obecné zastupiteľstvo **berie na vedomie** vypracovanie a zaslanie odpovede žiadateľovi Pavlovi T.

Hlasovanie: za hlasovali: 5, proti hlasovali: 0, zdržali sa: 0

3.2 Dokončenie všetkých potrebných prác a likvidácia dokumentácie archívu po získaní povolenia k likvidácií – aj tu starosta obce informoval poslancov zastupiteľstva, že vyradňovacie a archívne konanie bolo kompletne ukončené; dokumenty určené na trvalé uschovanie boli odovzdané do štátneho archívu a dostal povolenie na skartáciu vyradených písomností.

Uznesenie: Obecné zastupiteľstvo **berie na vedomie** ukončenie prác a získanie povolenia pre likvidáciu vyradených písomností a materiálov.

Hlasovanie: za hlasovali: 5, proti hlasovali: 0, zdržali sa: 0

3.3 Príprava inzercie a podkladov pre odpredaj miestneho autobusu – v tomto bode starosta obce informoval, že z pracovných dôvodov a zaneprázdnenosti sa mu nepodarilo splniť toto uznesenie a nemá pripravené podklady pre odpredaj autobusu. Poslanci opätovne zaviazali starostu obce, aby pre blížiacu sa technickú kontrolu auta a taktiež aj platbu PZP urýchlene pripravil podklady pre inzerciu a odpredaj.

Uznesenie: Obecné zastupiteľstvo **berie na vedomie** nesplnenie tohto uznesenia a opätovne **poveruje** starostu obce čím skôr pripraviť podklady pre odpredaj auta.

Hlasovanie: za hlasovali: 5, proti hlasovali: 0, zdržali sa: 0

3.4 Návrh na mimosúdne usporiadanie pozemkov žiadateľky Sofie K. – podľa informácií komunikovaných starostom obce, táto úloha bola splnená. Návrh žiadateľky bol riadne odkomunikovaný a prebratý s právnym oddelením obce. Následne obec odoslala oficiálne stanovisko k žiadosti o nájomnú zmluvu, pričom požiadavku na platbu nájmu zamietla na základe Zákona č. 66/2009 Z. z. (vznik vecného bremena zo zákona). Písomné stanovisko bolo odoslané 8.



septembra 2026. Podklady k ďalším pozemkom pod miestnymi komunikáciami boli odoslané na ďalšie právne posúdenie.

Uznesenie: Obecné zastupiteľstvo **berie na vedomie** splnenie tohto bodu a odoslanie písomnej odpovede žiadateľke.

Hlasovanie: za hlasovali: 5, proti hlasovali: 0, zdržali sa: 0

3.5 Zabezpečenie akcie Deň rodiny – tak ako v posledných dvoch rokoch, aj tento rok sa úspešne uskutočnil v sobotu, dňa 04. júla 2026 na miestnom futbalovom ihrisku Deň rodiny. Akcie sa zúčastnili s programom hlavne miestne deti, pre ktorých bol potom pripravený zábavný program, skákaci hrad či jazda na koni. Zároveň bol pripravený aj kultúrny program pre dospelých. Zastupiteľstvo skonštatovalo bezproblémovú organizáciu a celkový priebeh celej akcie. Výčap v tomto roku bol pod záštitou miestneho futbalového klubu.

Uznesenie: Obecné zastupiteľstvo **berie na vedomie** úspešný priebeh a celkovú organizáciu akcie Deň rodiny.

Hlasovanie: za hlasovali: 5, proti hlasovali: 0, zdržali sa: 0

3.6 Projekt a kolaudácia miestneho vodovodu - v tomto bode sa čaká na predávajúceho občana, aby vrátil podpísanú kúpno – predajnej zmluvy, následne by mal prebehnúť vklad na príslušnom katastrálnom úrade, kde by už potom nemalo nič brániť kolaudácii poslednej časti vodovodu. Po odovzdaní a pripravení všetkých podkladov pre VVS sa kolaudácia poslednej vetvy vodovodu očakáva do konca roka 2026.

Uznesenie: Obecné zastupiteľstvo **berie na vedomie** aktuálny stav v tomto projekte a **poveruje** starostu obce príslušne konať a poskytnúť maximálnu súčinnosť za účelom bezodkladnej a skorej kolaudácie poslednej vetvy miestneho vodovodu.

Hlasovanie: za hlasovali: 5, proti hlasovali: 0, zdržali sa: 0

3.7 Projekt Envirofond - rekonštrukcia budovy OcÚ – starosta obce predložil poslancom výsledok kontroly - kontrola verejného obstarávania bola úspešne ukončená. Zhotoviteľ stavby (firma Cukstav s.r.o.) začína so zameriavaním okien a objednávaním materiálu. Samotný začiatok stavebných prác sa očakáva na koniec septembra 2026 s lehotou realizácie 9 mesiacov od prevzatia staveniska.

Financovanie bude prebiehať priebežným preplácaním faktúr z Envirofondeu. 5 % spoluúčasť obce vo výške približne 36 000 € bude vykrytá z prostriedkov na municipálnom úvere (cca 21 000 €) a z očakávanej refundácie za projektovú dokumentáciu (15 000 €).

Uznesenie: Obecné zastupiteľstvo **berie na vedomie** aktuálny stav v tomto projekte a **poveruje** starostu obce príslušne konať a poskytnúť maximálnu súčinnosť za účelom bezodkladnej realizácie tohto projektu.

Hlasovanie: za hlasovali: 5, proti hlasovali: 0, zdržali sa: 0

3.8 Projekt Hasičskej zbrojnice – pán starosta informoval, že tentoraz v tomto prípade sa ide do nového projektu cez MV SR. Vypracovala sa nová žiadosť a výkaz výmer na rekonštrukciu zbrojnice v hodnote cca 51 000 €. Žiadosť bola zaslaná, čaká sa na odpoveď.

Následne, ak projekt bude schválený, by sa malo určiť, aké práce na interiéri či exteriéri budovy sa dokončia.



Uznesenie: Obecné zastupiteľstvo **berie na vedomie** aktuálny stav v tomto projekte a **poveruje** starostu obce príslušne konať a poskytnúť maximálnu súčinnosť za účelom bezodkladnej realizácie tohto projektu.

Hlasovanie: za hlasovali: 5, proti hlasovali: 0, zdržali sa: 0

3.9 Dotácia z vlády – tu sa po diskusii poslancov OZ pripravuje spôsob čerpania schválenej 8,5-tisícovej dotácie tak, aby sa zrealizovali akútne čiastkové práce.

Uznesenie: Obecné zastupiteľstvo **berie na vedomie** aktuálny stav v tomto projekte a **poveruje** starostu obce príslušne konať a poskytnúť maximálnu súčinnosť za účelom bezodkladnej realizácie tohto projektu.

Hlasovanie: za hlasovali: 5, proti hlasovali: 0, zdržali sa: 0

3.10 Dotácia z PSK - Obec získala 1000 € z PSK (so spoluúčasťou 25%), za ktoré nakúpi nové skladacie stoly do kultúrneho domu. Stoly sú pevné a vhodné na doplnenie do sály kultúrneho domu, kde niektoré súčasné stoly sú už v dezolátnom stave.

Uznesenie: Obecné zastupiteľstvo **berie na vedomie** aktuálny stav v tomto projekte a **poveruje** starostu obce príslušne konať a poskytnúť maximálnu súčinnosť za účelom bezodkladnej realizácie tohto projektu.

Hlasovanie: za hlasovali: 5, proti hlasovali: 0, zdržali sa: 0

4. SPRÁVA Z FINANČNEJ KONTROLY ZA II. ŠTVRTĚROK 2026

Poslancom obce bola predložená správa, ktorú vypracovala Ing. Šuťáková - správa zahŕňa štandardné kontroly, napr. stav účtovných dokladov za monitorované obdobie, stav financií na obecných bankových účtoch, stav pokladnice či plnenie rozpočtu obce za obdobie apríl, máj a jún 2026.

Uznesenie: Obecné zastupiteľstvo **berie na vedomie** správu z finančnej kontroly za II. Štvrťrok 2026 ako ju vypracovala hlavná kontrolórka obce, Ing. Šuťáková.

Hlasovanie: za hlasovali: 5, proti hlasovali: 0, zdržali sa: 0

5. AKTUÁLNE INFORMÁCIE O ROZPRACOVANÝCH PROJEKTOCH

Pre viac informácií o aktuálnych projektoch obce Lopúchov pozri bod č. 3 – Kontrola plnenia uznesení

6. RÔZNE

6.1 Príprava akcie Mesiac úcty k starším – poslanci OZ sa dohodli, že v mesiaci október pripravia akciu Posedenie pre seniorov, ktoré sa uskutoční v piatok 3. októbra 2026 o 16:30 v kultúrnom dome. V rámci programu sa dohaduje vystúpenie folklórneho súboru alebo divadelného pásma z okolitých obcí.

Uznesenie: Obecné zastupiteľstvo **berie na vedomie** organizáciu posedenia pre dôchodcov.

Hlasovanie: za hlasovali: 5, proti hlasovali: 0, zdržali sa: 0



6.2 Technika obce - Traktor bol dočasne odhlásený z evidencie pre poruchu osvetlenia. Na vlečku sa vybavuje farmárske. Zastupiteľstvo žiada starostu obce dokončiť evidenciu ŠPZ.

Uznesenie: Obecné zastupiteľstvo **berie na vedomie** dočasné vyradenie traktora a **poveruje** starostu obce, aby dokončil evidenciu traktora.

Hlasovanie: za hlasovali: 5, proti hlasovali: 0, zdržali sa: 0

6.3 Smernica označovania dokladov - Od 1. júla 2026 vstúpila do platnosti nová smernica na výkon finančnej kontroly upravujúca formálne náležitosti označovania dokladov, informoval poslancov OZ starosta obce.

Uznesenie: Obecné zastupiteľstvo **berie na vedomie** novú smernicu označovania dokladov.

Hlasovanie: za hlasovali: 5, proti hlasovali: 0, zdržali sa: 0

6.4 Verejné osvetlenie v obci – s blížiacimi sa kratšími jesennými dňami, je potreba prestaviť verejné osvetlenie, aby sa spúšťalo na základe svetelného senzora. Pán starosta má osvetlenie preveriť s pánom poslancom Kolesárom, aby sa pozreli a vyhodnotili funkčnosť senzora. Do úvahy pripadá aj zakúpenie a inštalácia nového senzora.

Uznesenie: Obecné zastupiteľstvo **berie na vedomie** stav verejného osvetlenia a **poveruje** starostu obce, aby v spolupráci s poslancom Kolesárom určili aktuálny stav osvetlenia, prípadne zakúpili potrebné súčiastky pre jeho bezproblémový chod.

Hlasovanie: za hlasovali: 5, proti hlasovali: 0, zdržali sa: 0

6.5 Výber miestnych daní a poplatkov – starosta obce informoval poslancov, že aktuálne asi ešte štvrtina občanov obce nezaplatila. Poslanci požiadali starostu obce, aby do volieb oslovil ešte čo najviac občanov, ktorí nezaplatili, aby budúce zastupiteľstvo a nový starosta obce nemuseli hneď po nástupe riešiť túto agendu, hlavne s novými rozpočtom obce na rok 2027.

Uznesenie: Obecné zastupiteľstvo **berie na vedomie** stav výberu daní a poplatkov a **poveruje** starostu obce, aby urýchlene vyzval neplatičov k zaplateniu miestnych daní a poplatkov.

Hlasovanie: za hlasovali: 5, proti hlasovali: 0, zdržali sa: 0

6.6 Príprava rozpočtu obce na rok 2027 a odovzdanie úradu - súčasný starosta uistil poslancov, že prebieha kompletizácia a upratovanie dokumentácie tak, aby bol úrad riadne pripravený pre odovzdanie novému starostovi po nadchádzajúcich komunálnych voľbách. Rozpočet obce bude tvoriť už nový pán starosta s novo zvolenými poslancami.

Uznesenie: Obecné zastupiteľstvo **berie na vedomie** kompletizáciu dokumentácie a prípravu úradovne k odovzdaniu funkcie novému starostovi.

Hlasovanie: za hlasovali: 5, proti hlasovali: 0, zdržali sa: 0

6.7 Vykosenie a príprava miestneho cintorína – s blížiacimi sa sviatkami dušičiek, poslanci sa zaujímali aj o stav a pripravenosť miestneho cintorína a hrobových miest. Keďže ako zvyčajne počas týchto sviatkov, cintorín navštívia nielen domáci ale aj cudzí návštevníci, poslanci navrhli starostovi obce, aby cintorín dal vykosiť a tak bude dôstojne pripravený pre návštevníkov.

Uznesenie: Obecné zastupiteľstvo **poveruje** starostu obce, aby zabezpečil vykosenie miestneho cintorína a hrobových miest.

Hlasovanie: za hlasovali: 5, proti hlasovali: 0, zdržali sa: 0



6.8 Odmeny pre poslancov miestneho zastupiteľstva – zástupca starostu Tkáčik navrhol poslancom OZ, aby sa na základe Smernice pre odmeňovanie poslancov vzdali nároku na odmeny. Poslanci sa stotožnili s týmto návrhom a súhlasili s návrhom zástupcu starostu obce.

Pán starosta následne navrhol, aby všetkým poslancom zastupiteľstva boli za rok 2026 vyplatené cestovné náhrady vo výške 250 €, s čím sa všetci poslanci stotožnili.

Obecné zastupiteľstvo **schvaľuje** vzdanie sa odmeny pre poslanca miestneho zastupiteľstva.

Obecné zastupiteľstvo zároveň **schvaľuje** vyplatenie cestovných náhrad vo výške 250€ za rok 2026 pre každého poslanca zastupiteľstva obce Lopúchov a **poveruje** starostu obce vyplatením cestovných náhrad poslancom OZ do 20.11.2026

Hlasovanie: za hlasovali: 5, proti hlasovali: 0, zdržali sa: 0

7. DISKUSIA

V diskusii tentoraz neboli zaznamenané žiadne podnety za účelom tejto zápisnice.

8. NÁVRH A SCHVÁLENIE UZNESENIA

Návrhová komisia predložila návrh uznesenia. Návrh uznesenia je samostatnou prílohou tejto Zápisnice.

9. ZÁVER

p. starosta Demský poďakoval všetkým poslancom za účasť a za prezentované informácie či podnety.

V Lopúchove, dňa: 11.09.2026

Zápisnicu vyhotovil: Mgr. Jozef Goliaš

Zápisnicu overil: Ing. Milan Novotný